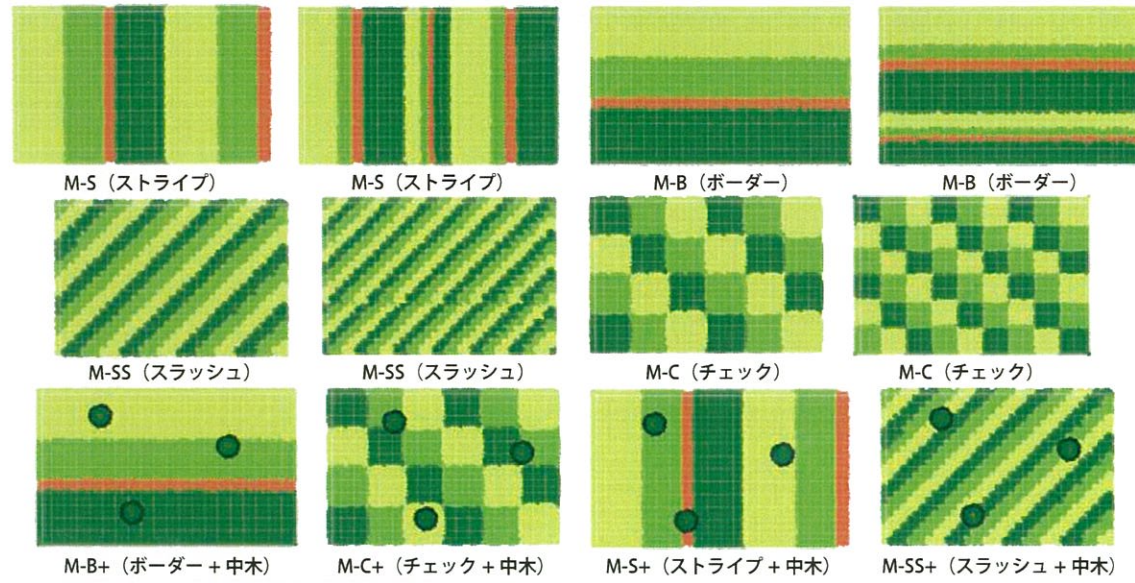


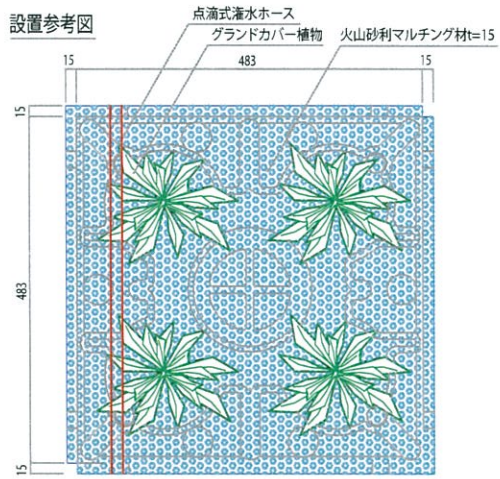
デザインプラン一例



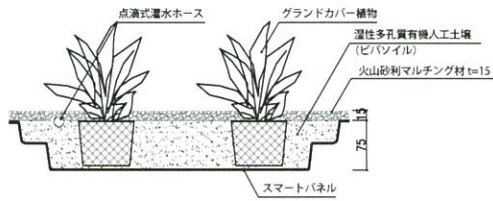
スマートシステム 適合植物リスト

タマリユウ
リュウノヒゲ
宿根バーベナ
ヤブラン
コトネアスター
タツタナデシコ
ヤブコウジ
ツワブキ
ローズマリー
アガパンサス
フィリヤブラン
フィリフェラオーレア
ハツユキカヅラ
アペリアエドワードゴージャ
サルコッカ
クリスマスローズ
オタフクナンテン
セイヨウイワナンテン
コウライシバ

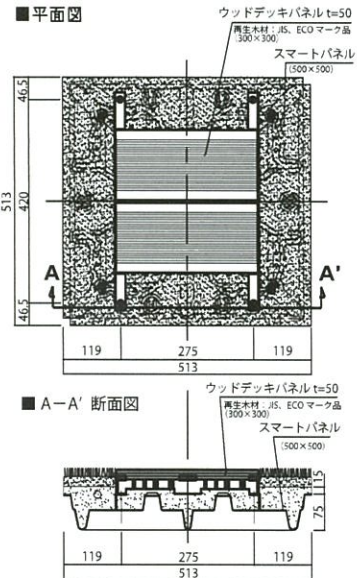
設計資料



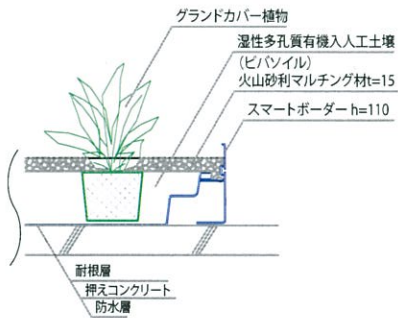
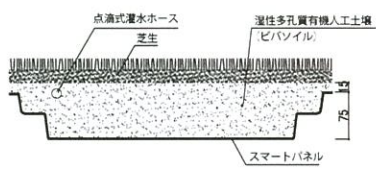
①低木・地被類



③ウッドデッキ



②芝生



スマートシステム注意事項

【設計上のご注意】

- 植物の種類や植付株数によって60kg/m以上になる場合もございます。
- 自動灌水設備が標準装備となります。
- 施工可能な高さには制限があります。(目安:地上5.0m、1.8階程度まで)詳しくは各営業所へお尋ねください。
- 下地が平滑であることが条件となります。
- 防水の種類によって、下地処理の手法が変わります。詳しくは各営業所へご相談下さい。

【メンテナンスについて】

- 「スマートシステム」による屋上緑化は、ノーメンテナンスではありません。基本的なメンテナンスとして管理者様にお願いする事例があります。
- 責任施工の場合、1年間の枯れ補償を設けています。(その後はメンテナンス契約にて対応させていただきます。)

【その他】

- 一部地域ではご提供しておりません。詳しくは各営業所へお尋ねください。

すべてのシーンに対応できる 屋上緑化システム

- メンテナンスが少ない植物を選択した低コストプラン
- 部屋や廊下、周囲のビルから見える景観に配慮したデザイン重視プラン
- 芝生や彩りの草花とウッドデッキ、ベンチ、テーブルを標準装備した利用重視プラン



URL: <http://www.izuka.co.jp>

東京事業所 〒1
大阪事業所 〒5
名古屋事業所 〒4
福岡事業所 〒9

株式会社 **イズカ**

〒693-0043 島根県出雲市長浜町337-13
TEL (0853) 28-2688(代) FAX (0853) 28-2802
E-mail: info@izuka.co.jp http://www.izuka.co.jp

スマートシステム

シーンに合わせた充実のデザインプラン

『スマートシステムの3つの特徴』

1. 驚きの低価格

薄層緑化で最も安いシステムです。なぜ可能なのか?答えは簡単です。もともと大量に生産し、最も多く工事を行っているからです。緑化資材トップメーカーだからこそ提供できる価格です。

2. 防水改修を考慮したシステム

これまでお答えできなかった質問がありました。それは「防水改修のときにどうするの?」です。お客様の声にお応えしたい。このシステムは防水改修時にも植物を維持したまま取り外し可能なシステムです。

3. 緑化目的3大シーンを1システムで実現

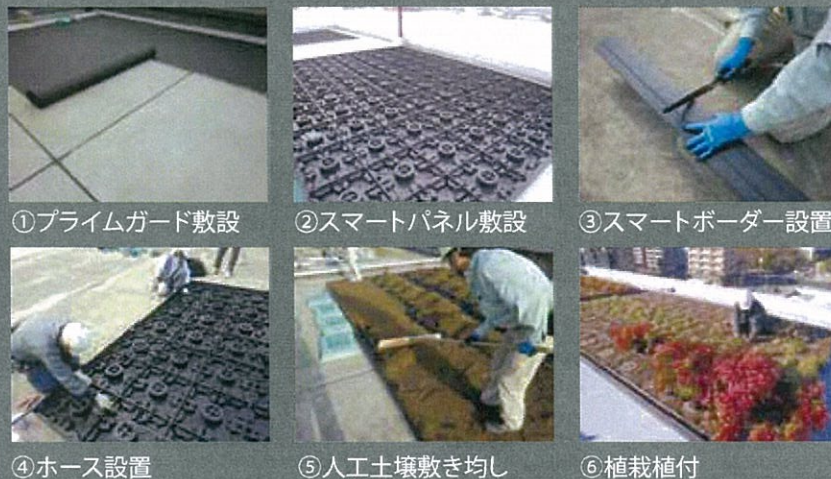
これまでは利用シーンに合わせてその都度異なる屋上緑化システムを選択する必要がありました。スマートシステムでは、屋上緑化の3大シーンを1つのシステムで実現することが可能になりました。

スマートシステムの構成



- ① …グランドカバー植物
- ② …火山砂利マルチング材
- ③ …芝生
- ④ …灌水ホース
- ⑤ …スマートキャップ
- ⑥ …スマートパネル
- ⑦ …スマートボーダー

施工の流れ



緑化目的3大シーンの全てに対応

シーン1 条例対応



メンテナンスが少ない植物を選択した低コストプラン

シーン2 魅せるシーン



部屋や廊下、周囲のビルから見える景観に配慮したデザイン重視プラン

シーン3 集うシーン



芝生や彩りの草花とウッドデッキ、ベンチ、テーブルを標準装備した利用重視プラン

